

An die  
Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Nachrichtlich den Mitgliedern  
des Magistrats  
der Ortsbeiräte Eschollbrücken/Eich und Hahn  
des Ausländerbeirates

Sitzung der Stadtverordnetenversammlung

## **EINLADUNG**

zur 45. Sitzung Stadtverordnetenversammlung  
am Montag, 26.01.2026, 19:00 Uhr  
im Mühlbergheim, Kantstr. 21

---

### **1. Erweiterung der Tagesordnung**

Der folgende Tagesordnungspunkt wird in Teil A verschoben:

- |    |   |                          |
|----|---|--------------------------|
| 7. | Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt<br>Aufstellung des Bebauungsplans „Ost II – Neufassung“, 9. Änderung in<br>der Gemarkung Pfungstadt, Flur 8<br>Hier: a) Aufstellungsbeschluss gemäß §2 Abs. 1 BauGB für die<br>Aufstellung des Bebauungsplanes und Durchführung des<br>Bauleitverfahrens gemäß §13a BauGB | 202/2025<br>1. Ergänzung |
|----|---|--------------------------|

Änderungen aus dem SBI vom 13.01.2026

Daraus ergibt sich folgende

## **Erweiterte Tagesordnung**

### **Teil A:**

1. Mitteilungen
- 1.1 Stellv. Stadtverordnetenvorsteherin
- 1.2 Bürgermeister
- 1.3 Projektcontrolling Schwimmbad
- 1.4 Beantwortung schriftlich eingereicherter Anfragen sowie Anfragen und Anregungen
- 1.5 Antrags- und Beschlussverfolgung
2. Berichte der Verbandsvertretungen
3. Ausschusssitzungen
- 3.1 Ausschuss für Stadtplanung, Bauen und Immobilienmanagement am 13.1.2026
- 3.2 Ausschuss für Soziales, Sport und Kultur am 14.1.2026
- 3.3 Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss am 15.1.2026
4. Herstellung einer Multifunktionsfläche auf dem Schwimmbadgelände  
Antrag der SPD vom 2.12.2025 193/2025
5. Bewerbung um Fördermittel im Aktionsprogramm „Jugend macht Politik – Partizipation ermöglichen“ 195/2025
6. Kenntnisnahme der Haushaltsverfügung der Kommunalaufsicht für die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2025 196/2025
7. Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt 202/2025  
Aufstellung des Bebauungsplans „Ost II – Neufassung“, 9. Änderung in der Gemarkung Pfungstadt, Flur 8 1. Ergänzung  
Hier: a) Aufstellungsbeschluss gemäß §2 Abs. 1 BauGB für die Aufstellung des Bebauungsplanes und Durchführung des Bauleitverfahrens gemäß §13a BauGB  
  
Änderungen aus dem SBI vom 13.01.2026

**Teil B:**

- |     |   |                          |
|-----|---|--------------------------|
| 8.  | Verkauf einer Teilfläche von 1.692 qm vom Grundstück in der Gemarkung Hahn, Flur 7, Flurstück 387 (alt 55/1) Landwirtschaftsfläche, „Am Totenmann“ mit gesamt 6.082 qm<br>Änderungen aus dem Magistrat vom 16.12.2025 | 199/2025<br>1. Ergänzung |
| 9.  | Windelsäcke<br>Änderungen aus dem SSK vom 14.1.2026   | 192/2025<br>2. Ergänzung |
| 10. | Projektcontrolling Großprojekte<br>Antrag der SPD-Fraktion vom 13.1.2026  | 3/2026                   |

Pfungstadt, 19.01.2026

Mit freundlichen Grüßen  
Jenny Beutler  
Stellv. Stadtverordnetenvorsteherin