## **PLANZEICHNUNG** $\hat{\sigma}$ 46/ 9 Gebäude An der Römerstraße 3 6/5 An der in joiners thase $\bigcirc$ 4 Gebäude An der Römerstraße 1 19m/9/992 4 90 25 XX 60 49 $\mathcal{N}$ 6 49 26 **こ**のこの 50 N 0 Zeichen der Kartengrundlage ⁄⁄∕⊡ PFUNGSTADT NFRAPRO Bestehendes Gebäude Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans / V+E-Plans geplante Grundstücksfreiflächen (gärtnerisch anzulegende Flächen) Erschließungsstraße Stellplätze Grundstückszufahrten Zufahrten und Zuwegungen Private Verkehrsflächen Hauseingänge Gemarkung Pfungstadt, Flur 9

## Stadt Pfungstadt

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "An der Römerstraße 1-3"

Gemarkung Pfungstadt, Flur 9, Nr. 6/5 sowie teilweise Nr. 46/3 (Straßenparzelle)

## PLANZEICHEN VORHABENPLAN

bauliche Anlagen, geplante Mehrfamilienhäuser

bauliche Anlagen, geplante Nebenanlagen

neue Transformatorenstation

Schnittlinien mit jeweiliger Nummerierung

Bereich bestehender Garagen

Grenze des Flurstücks, Flurstücksnummer

Übersichtsplan	ProjNr. 09.56P	Magistrat der Stadt Pfungstadt Kirchstraße 12 - 14 64319 Pfungstadt
	gez. HRR	GeWoBau Darmstact-Dieburg e.G. Goethestraße 80a 64319 Pfungstadt
ohne Mst.	Datum der letzten Änderung 12.02.2021	Fassung Entwurf zur Beschlussfassung

## STADT PFUNGSTADT

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "An der Römerstraße 1-3"

Entwur - Vorhabenplanf

