

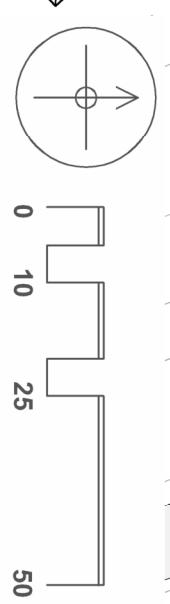
Bebauungsplan "Jahnstraße", 1. Änderung

Gemarkung Escholbrücken












PLANZEICHNUNG

STADT PFUNGSSTADT

PLANZEICHENERKLÄRUNG



Biotoptypen nach KV 2005 (GVBl. I S. 624), vgl. EA-Bilanz

-  Geltungsbereich Bauungsplan
-  02.400 öffentliche Grünfläche, hier: Gehölzpflanzung
-  10.540 Befestigter, begrünter Feldweg
-  6.930 / 6.310 Öffentliche Grünfläche
hier: Naturnahe Gründensaat / Neuanlage Extensivwiese
-  10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen
hier: Asphalt Straße
-  10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen
hier: Stellplätze, Garagen
-  10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen
hier: Parkplätze
-  10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen
hier: Fahrradweg
-  10.710 überbaubare Fläche, hier: Dachfläche
-  11.221 Gärtnersch gepflegte Anlagen
hier: private Grünfläche
-  Fläche für Gemeinbedarf, hier: Kindertagesstätte

Magistrat der Stadt Pfungstadt Kochstraße 12-14 64319 Pfungstadt		Fassung Entwicklungsakte zum Entwurf 09.51K	
Proj.-Nr. 09.51K	gear. C/HHRR	erstellt: 15.07.2019	Datum der letzten Änderung: 21.01.2021
ohne Maß!			

Übersichtsplan

STADT PFUNGSSTADT

Bebauungsplan
"Jahnstraße" - 1. Änderung
Gemarkung Escholbrücken

Entwicklungsplan
zur Eingriffs-Ausgleichsplanung

Maßstab 1 : 1.000

Blatt 3

INFRAPRO
Ingenieur
GmbH & Co. KG
Hüttenfelder Straße 7
64653 Lorsch

Fon 06251 - 584 783 0
Fax 06251 - 584 783 1
mail mail@infrapro.de
web www.infrapro.de