

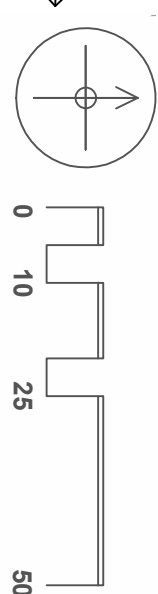
Bebauungsplan "Jahnstraße", 1. Änderung

Gemarkung Eschollbrücken

PLANZEICHNUNG












STADT PFUNGSTADT

PLANZEICHENERKLÄRUNG



Biotypen

(in Klammern: Nutzungstypen nach KV, vgl. EA-Bilanz)

-  Hecken- und Gebüschpflanzung (02.400)
-  Laubbaum Bestand (04.110)
-  Gehölzsukzession (02.100)
stark verbuscht - 5 BWP
-  Intensiv genutzte Frischwiese (06.320) - 5 BWP
-  Neophyten (Armenische Brombeere, Kanadische Goldrute, Gemeine Nachtkerze)
-  Dachfläche, hier: Gebäude Kindergarten (10.710)
-  Verkehrsfläche deren Wasserabfluss versickert hier: Asphalt (10.530)
-  Nahezu versiegelte Fläche, Pflaster (10.530)
-  Schotter / teilversiegelte Fläche (10.530)
-  Durch Nutzung dauernd vegetationsarme Flächen hier: Bewirtschaftungs- und Fußweg (10.610)
-  Acker, intensiv genutzt (11.191)
- Gärtnersch gepflegte Anlagen (11.221)
- Grenze des Geltungsbereichs

Ordnungsschlüssel:

Magistrat der Stadt Pfungstadt Kirchstraße 12-14 64319 Pfungstadt	Fassung Satzung Ausfertigung
Proj.-Nr. 09.04.2018	Datum der letzten Änderung 09.04.2018
gez. 09.04.2018	ohne MSL



STADT PFUNGSTADT

Bebauungsplan
"Jahnstraße" - 1. Änderung
Gemarkung Eschollbrücken
Bestandsplan

Maßstab 1 : 1.000 Blatt 1

INFRA PRO
Ingenieur
GmbH & Co. KG
Hüttenfelder Straße 7
64653 Lorsch

Fon 06251 - 584 783 0
Fax 06251 - 584 783 1
mail mail@infrapro.de
web www.infrapro.de



InfraPro
Ingenieur GmbH & Co. KG
Hüttenfelder Straße 7
64653 Lorsch

Fon 06251 - 584 783 0
Fax 06251 - 584 783 1
mail mail@infrapro.de
web www.infrapro.de