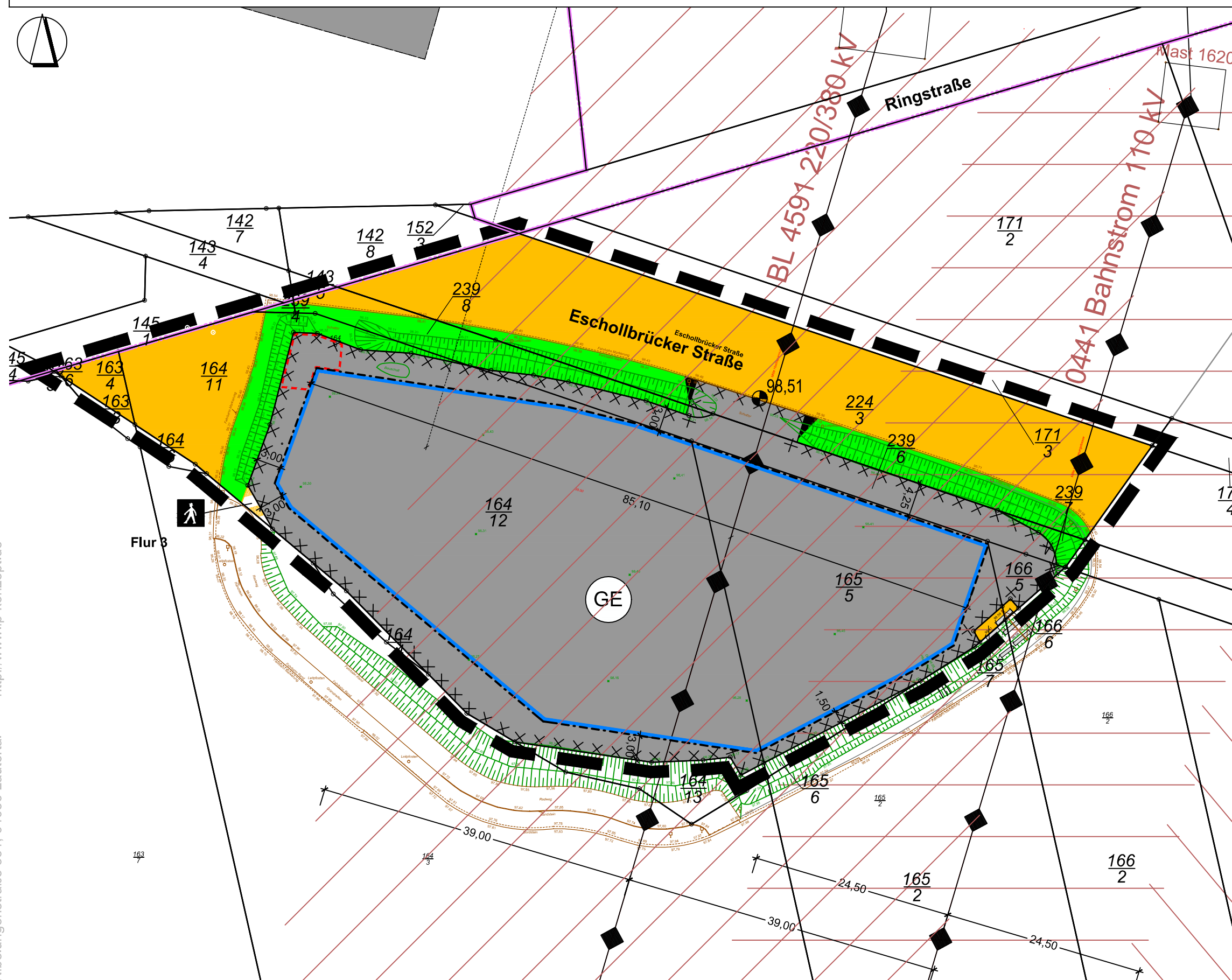


Bebauungsplan "Zwischen Westumgehung und B 426"

Gemarkung Pfungstadt, Flur 3

Stadt Pfungstadt

PLANZEICHNUNG

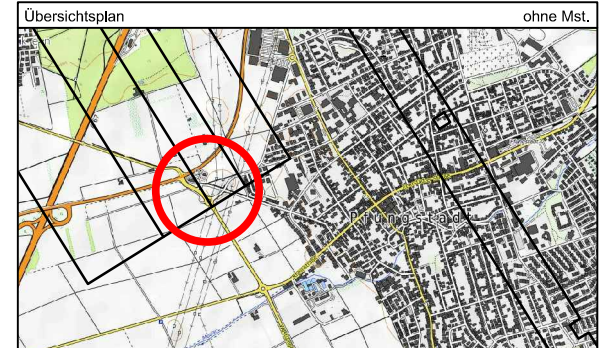


NUTZUNGSSCHABLONE

Art der baulichen Nutzung	Maß der baulichen Nutzung		Bauweise
	GRZ	OK	
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)	(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)	(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)	
GE Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)	0,8	12,00 *	a

* Einschränkungen der Höhe baulicher Anlagen innerhalb der Schutzstreifen für Freileitungen

Magistrat der Stadt Pfungstadt Kirchstraße 12 - 14 64319 Pfungstadt	Fassung Vorentwurf Anlage Aufstellungsbeschluss
Proj.-Nr. 09,54P	gez. DH
	Datum der letzten Änderung 12.12.2023 Rev. 2



STADT PFUNGSTADT

BEBAUUNGSPLAN
"Zwischen Westumgehung und B 426"
Gemarkung Pfungstadt, Flur 3

Vorentwurf - Planteil mit Nutzungsschablone

Maßstab 1 : 500 Papierformat DIN A3

IP-Konzept Stadtplaner
Ingenieure

Inh. Mario Helbing
mail@ip-konzept.de
http://www.ip-konzept.de

Nibelungenstraße 351 Tel. 06254 - 542 989 0
64686 Lautertal

Fon 06254 -542 989 0
eMail mail@ip-konzept.de
http://www.ip-konzept.de

IP-Konzept
Inh. Mario Helbing
Nibelungenstraße 351, 64686 Lautertal