

Teilbereichsbezogene Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans im Bereich des B-Plans "Pfungstädter Stadtgärten - Alte Brauerei"

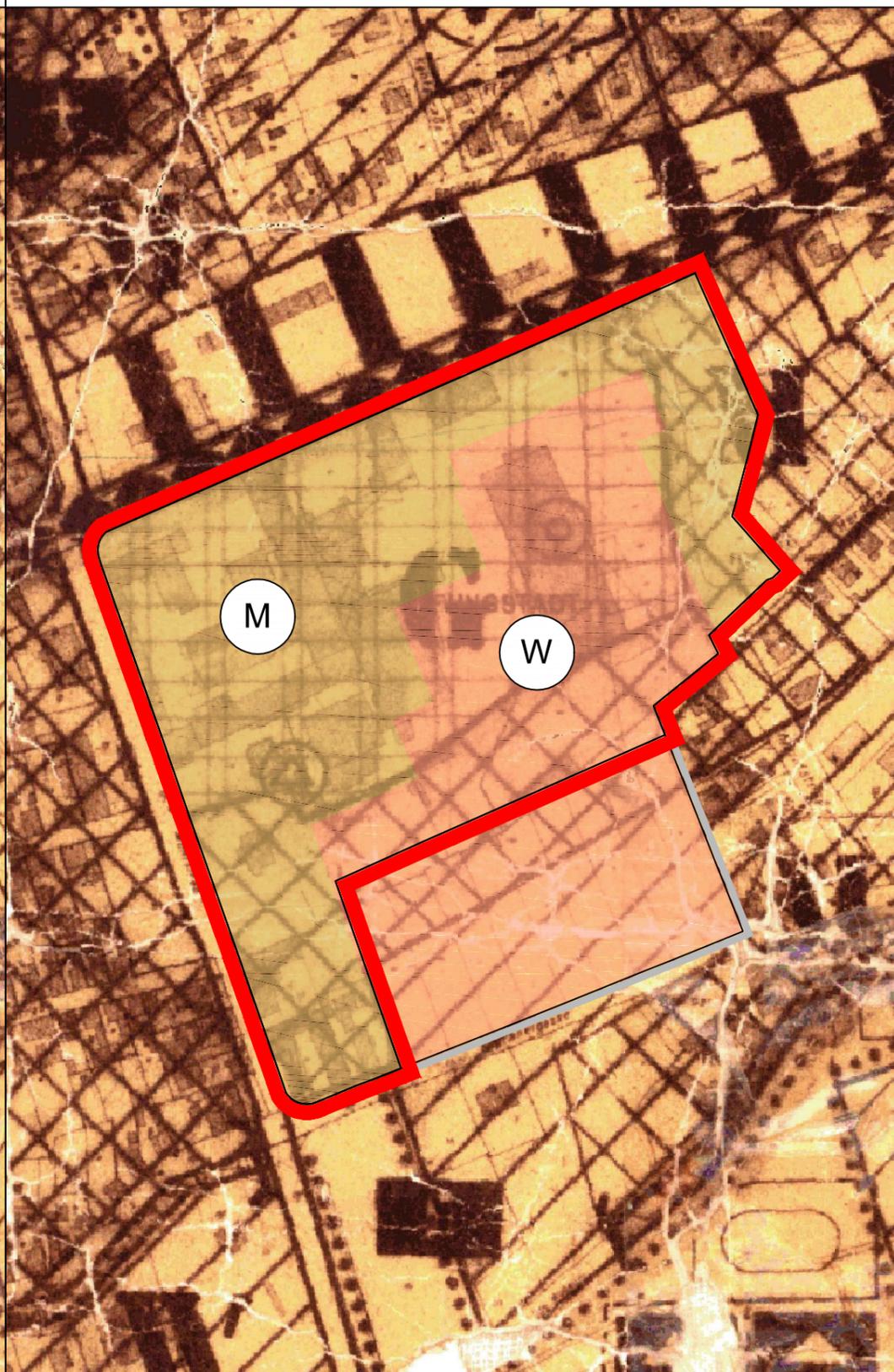
Stadt Pfungstadt

PLANZEICHNUNG

rechtswirksamer Flächennutzungsplan



teilbereichsbezogene Änderung Flächennutzungsplan



PLANZEICHENERKLÄRUNG

Planungsrechtliche Festsetzungen gemäß § 5 Baugesetzbuch (BauGB) (BauNVO (Bau nutzungsverordnung))

Art der baulichen Nutzung -- teilbereichsbezogene Änderung / Anpassung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

W Wohnbauflächen i. S. v. § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO

M Gemischte Bauflächen i. S. v. § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO

Art der baulichen Nutzung -- rechtswirksamer Flächennutzungsplan (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

W Wohnbauflächen

M Gemischte Bauflächen

G Gewerbliche Bauflächen

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der teilbereichsbezogenen Änderung / Anpassung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes

Nachrichtliche Übernahme rechtsgültiger Darstellungen des Flächennutzungsplanes der Stadt Pfungstadt innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Pfungstädter Stadtgärten - Alte Brauerei"

Magistrat der Stadt Pfungstadt Kirchstraße 12-14 64319 Pfungstadt	Fassung Entwurf zur förmlichen Beschlussfassung
---	---

Proj.-Nr. 09.57K	gez. DH	Datum der letzten Änderung 15.01.2025 Rev. 7
---------------------	------------	--

Übersichtsplan ohne Mst.



STADT PFUNGSTADT
ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
 "Pfungstädter Stadtgärten - Alte Brauerei"

Gemarkung Pfungstadt, Flur 1, 5, 7

Entwurf
 Maßstab 1 : 2500 Papierformat DIN A3

INFRA PRO GmbH
 Stadtplaner — Ingenieure Fon 06254 - 542 989 0
 Nibelungenstraße 351 mail mail@infrapro.de
 64686 Lautertal web www.infrapro.de

