

**STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG
DER STADT PFUNGSTADT**

64319 Pfungstadt, 22.06.22

- Ausschuss für Stadtplanung, Bauen und
Immobilienmanagement-

An die
Mitglieder des Ausschusses für Stadtplanung, Bauen und Immobilienmanagement

Nachrichtlich den Mitgliedern
der Stadtverordnetenversammlung
des Magistrats
der Ortsbeiräte Eschollbrücken/Eich und Hahn

Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bauen und Immobilienmanagement

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zur 16. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bauen und
Immobilienmanagement am

Dienstag, 28.06.2022, 20:00 Uhr,

in das Magistratssitzungszimmer, Kirchstraße 12- 14,

ein.

**Die Sitzung findet unter 3G-Bedingungen statt.
Das Tragen eines Mund-Nasen-Schutzes ist zwingend notwendig.**

Die Tagesordnung ist umseitig verzeichnet.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Katrin Seeger
Ausschussvorsitzende

Für die Richtigkeit

R. Seeger

Tagesordnung

Drucks.Nr.

1. Mitteilungen des Magistrats

- *2. Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt 90/2022
Aufstellung des Bebauungsplanes „Pfungstädter Stadtgärten – Alte Brauerei“ in der Gemarkung Pfungstadt, Flur Nr. 1, 5 und Nr. 7 mit teilbereichsbezogener Änderung und Anpassung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes hier: Anerkennung der Vorentwürfe für den Bebauungsplan und die teilbereichsbezogene Änderung und Anpassung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes, Durchführung des weiteren Aufstellungsverfahrens auf dieser planerischen Grundlage, Beschlussfassung zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit i. S. d. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange i. S. d. § 4 Abs. 1 BauGB.

3. Siedlungsstrukturkonzept Pfungstadt - Endbericht und Potenzialflächenpool 14/2022

4. Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt 86/2022
Aufstellung des Bebauungsplanes „Gehrengasse / Max-Planck-Straße“, 1. Änderung in der Gemarkung Hahn

hier: Anerkennung des vorgelegten Entwurfs zur Durchführung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange i. S. d. § 4 Abs. 2 BauGB, jeweils i. V. m. § 13 BauGB.

*5.

Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt

89/2022

2. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Pfungstadt Nordost“ in der Gemarkung Pfungstadt, Flur 48 mit teilbereichsbezogener Änderung und Anpassung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes

hier: a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) für den Bebauungsplan „Gewerbegebiet Pfungstadt Nordost“, 2. Änderung;

b) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB für die teilbereichsbezogene Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes in östlichen Teil des räumlichen Geltungsbereiches des vorgenannten Bebauungsplanes und Durchführung im Parallelverfahren im Sinne des § 8 Abs. 3 BauGB

c) Anerkennung der Vorentwürfe für den Bebauungsplan und die teilbereichsbezogene Änderung und Anpassung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes, Durchführung des weiteren Aufstellungsverfahrens auf dieser planerischen Grundlage, Beschlussfassung zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit i. S. d. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange i. S. d. § 4 Abs. 1 BauGB.

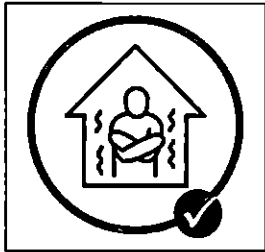
6. Anfragen und Anregungen

* Diese Beschlussvorlagen befinden sich im Entwurf, da der Magistrat hierüber noch nicht beraten hat.

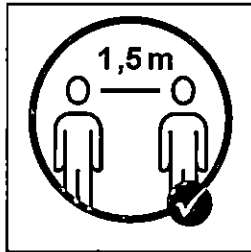
Hygienekonzept

für Veranstaltungen der politischen Gremien der Stadt Pfungstadt gemäß der Erlasse und Empfehlungen des Landes Hessen

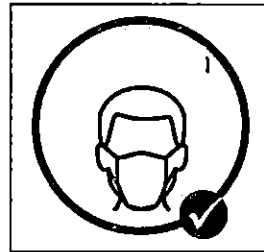
Stand Juni 2022



Bei Coronatypischen
Symptomen, wie z.B.
Fieber und Husten
Zuhause bleiben

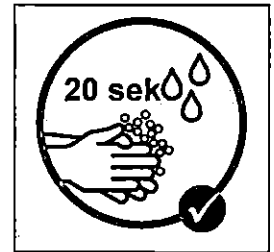


Mindestens 1,5 m
Schutzabstand zu anderen
halten



Die
Mund-Nase-Bedeckung
ist dauerhaft zu tragen!

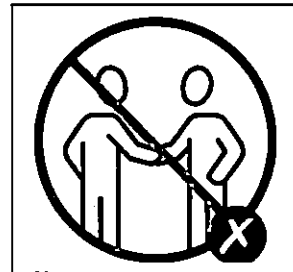
Insbesondere auch an den
Sitzplätzen!



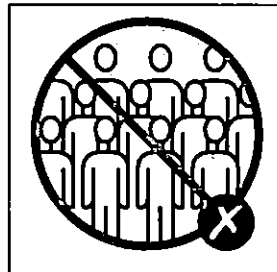
Hände regelmäßig und
gründlich mit Seife und
Wasser für 20 Sekunden
waschen, insbesondere
nach dem Toilettengang
und vor jeglicher
Nahrungsaufnahme



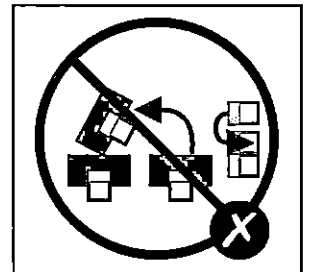
Nach Möglichkeit nicht mit
den Händen ins Gesicht
fassen



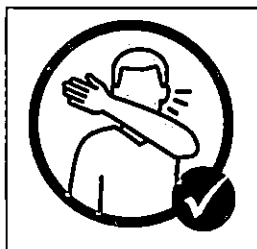
Nicht die Hand geben



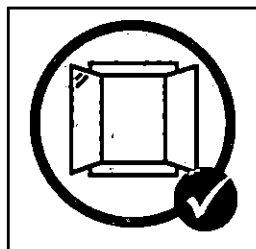
Menschenansammlungen
meiden.
Gruppenbildungen nur
unter Einhaltung der
Mindestabstände



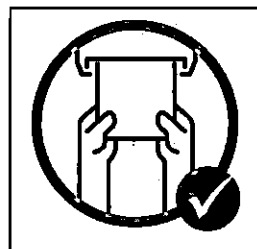
Keine Veränderungen am
aufgestellten Mobiliar. Es
besteht die Gefahr den
Mindestabstand
zu unterschreiten



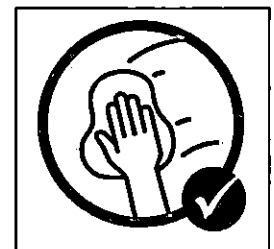
In die Armbeuge oder
Taschentuch husten und
niesen, nicht in die Hand



Innenräume regelmäßig
lüften



Getrennte Benutzung von
Hygieneartikeln und
Handtüchern



Haut- und
Handkontaktflächen
wurden vor der Sitzung
gereinigt

Desinfektionsmittel:

Hand-Desinfektionsmittel befindet sich in allen WC-Räumen des Hauses sowie in den Räumlichkeiten
Wir hoffen auf ihre Unterstützung und ihr Verständnis, bei allen Maßnahmen die getroffen werden
müssen!

Die Ausschussvorsitzende