

**STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG
DER STADT PFUNGSTADT**

64319 Pfungstadt, 20.09.23

- Ausschuss für Stadtplanung, Bauen und
Immobilienmanagement-

An die
Mitglieder des Ausschusses für Stadtplanung, Bauen und Immobilienmanagement

Nachrichtlich den Mitgliedern
der Stadtverordnetenversammlung
des Magistrats
der Ortsbeiräte Eschollbrücken/Eich und Hahn

Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bauen und Immobilienmanagement

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zur 23. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bauen und
Immobilienmanagement am

Dienstag, 26.09.2023, 19:00 Uhr,

in das Magistratssitzungszimmer, Kirchstraße 12 – 14,

ein.

Die Tagesordnung ist umseitig verzeichnet.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Katrin Seeger
Ausschussvorsitzende

Für die Richtigkeit



Tagesordnung

	Drucks.Nr.
1. Mitteilungen des Magistrats	
2. Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt Absichtserklärung zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans im Bereich „Mainstraße 31 – Sandstraße 12“ (Flur 1, Nrn. 793, 787) Hier: Aufstellungsbeschluss gem. §2 Abs. 1 BauGB für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Mainstraße/Sandstraße“ Änderung aus dem Magistrat	83/2023 1. Ergänzung
3. Verkauf und Bebauung des Parkplatzes Crumstädter Str./Borngartenstraße und des Parkplatzes im Gambrinusviertel Antrag der SPD vom 27.06.2023	85/2023
4. Verkauf und Bebauung des Parkplatzes Crumstädter Str./Borngartenstraße und des Parkplatzes im Gambrinusviertel Antrag der SPD vom 27.06.2023 Änderungsantrag der B90/GRÜNEN vom 10.07.2023	85/2023 1. Ergänzung
5. Verkauf und Bebauung des Parkplatzes Crumstädter Str./Borngartenstraße und des Parkplatzes im Gambrinusviertel Antrag der SPD vom 27.06.2023 Änderungsantrag des Stv. Kraft aus der Stadtverordnetenversammlung vom 10.07.2023	85/2023 2. Ergänzung
6. Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt Aufstellung des Bebauungsplanes „Odenwaldblick“, 1. Änderung in der Gemarkung Pfungstadt hier: a) Beschlussfassung über die Behandlung der eingegangenen Anregungen aus der förmlichen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie § 4 Abs. 2 BauGB am o.g. Bebauungsplan; b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	92/2023
7. Neubau Kita Regenbogen Antrag aus der Gebäudekommission Änderung aus dem Magistrat	115/2023 1. Ergänzung
8. Stadthaus 2; Brandschutzsanierung Antrag aus der Gebäudekommission	116/2023
9. E-Werk, Ausbau zur Warmhalle, Ergänzungsbeschluss zu den Beschlüssen 161/2018 und 235/2019 Antrag aus der Gebäudekommission	117/2023
10. Anfragen und Anregungen	