STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG
DER STADT PFUNGSTADT

- Ausschuss für Bauen, Stadtplanung,
Klima und Umwelt -

64319 Pfungstadt, 25.11.26

An die
Mitglieder des Ausschusses für Bauen, Stadtplanung, Klima und Umwelt

Nachrichtlich den Mitgliedern
der Stadtverordnetenversammlung
des Magistrats
der Ortsbeiräte Eschollbrücken/Eich und Hahn

Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtplanung, Klima und Umwelt

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zur 7. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtplanung, Klima und Umwelt am

Dienstag, 01.12.2026, 19:00 Uhr,

in das Magistratssitzungszimmer, Kirchstraße 12 – 14,

ein.

Die Tagesordnung ist umseitig verzeichnet.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Andre Wunder-Seban
Ausschussvorsitzender

Für die Richtigkeit
gez. Nicole Quaak

Tagesordnung

		Drucks.Nr.
1.	Mitteilungen des Magistrats	
2.	Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt Anpassung des in Aufstellung befindenden Flächennutzungsplans im Bereich Pfungstadt, Flur 10, Flurstück 1/15 aufgrund des Projekts „Neubau Schwimmbad“	164/2026
3.	Bauen Stadt Pfungstadt Grundsatzbeschluss zur Anwendung und zum Umgang des „Bauturbos“ der Stadt Pfungstadt	165/2026
4.	Verkehrssicherheit für Grundschulkinder in der Kirchstraße verbessern Antrag der SPD-Fraktion vom 14.10.2026	158/2026
5.	Anfrage zur gemeindlichen Zustimmung nach §36aBauGB im Rahmen des Zustimmungsverfahrens (Bauturbo) Hier: Ausbau des Dachgeschosses zum Neubau von vier Doppelhaushälften (4 WE) und drei Reihenhäusern (3 WE) im Geltungsbereich eines Bebauungsplans nach §31 Abs. 3 BauGB (Tektur zur Baugenehmigung), Flur 6 Nr. 74 in der Gemarkung Eschollbrücken – Industriestraße 22	169/2026
6.	Anfrage zur gemeindlichen Zustimmung nach §36aBauGB im Rahmen des Zustimmungsverfahrens (Bauturbo) Hier: Errichtung eines Wohnanbaus im Geltungsbereich eines Bebauungsplans nach §31 Abs. 3 BauGB, Flur 9 Nr. 241/2 in der Gemarkung Pfungstadt – Müller-Guttenbrunn-Straße 5	171/2026
7.	Anfragen und Anregungen	