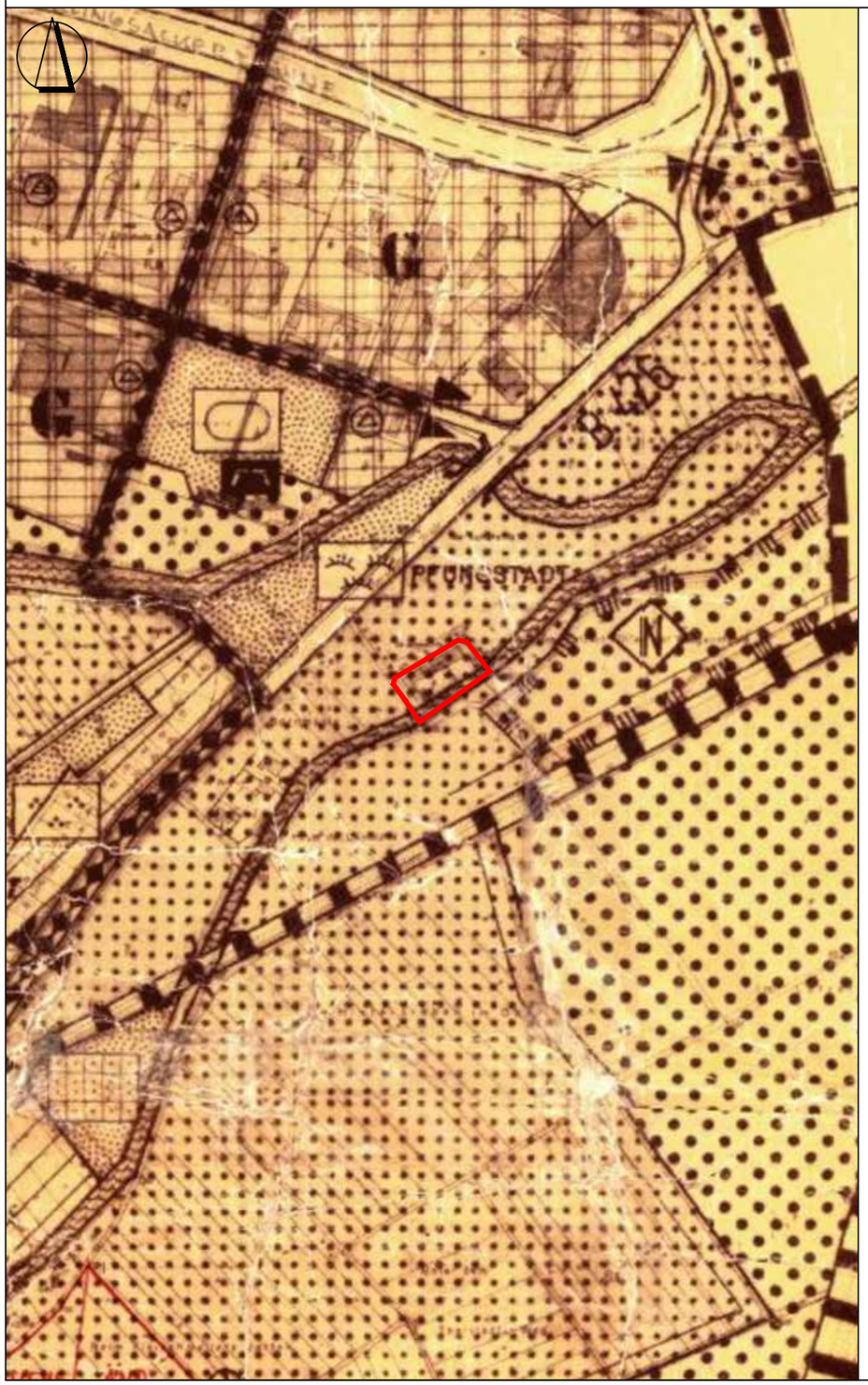
Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans

Stadt Pfungstadt

im Bereich des Bebauungsplans "Galgenmühle" in der Gemarkung Pfungstadt, Flur 6, Nr. 25/3 sowie 72/1 teilweise

RECHTSWIRKSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



TEILBEREICHSBEZOGENE ÄNDERUNG



PLANZEICHENERKLÄRUNG

I Planungsrechtliche Festsetzungen gemäß § 5 Abs. 2 BauGB
(in Verbindung mit der BauNVO)

1. Allgemeine Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

W — Wohnbauflächen i. S. v. § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO

12. Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

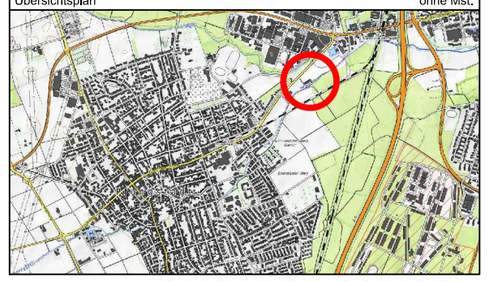
Flächen für die Landwirtschaft

II Informelle Darstellung

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der teilbereichsbezogenen Änderung Flächennutzungsplan

Stadt Pfungstadt Kirchstraße 12-14 64319 Pfungstadt		Fassung Städtebauliches Konzept zum Aufstellungsbeschluss
Proj.-Nr. 09.67P	gez. DH	Datum der letzten Änderung 04.05.2026

Übersichtsplan ohne Mst.



STADT PFUNGSTADT

ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

"Galgenmühle"

Gemarkung Pfungstadt, Flur 6

Vorentwurf

Maßstab 1 : 5000 Papierformat DIN A3

IP-Konzept
Stadtplaner
Ingenieure
Inh. Mario Helbing
Nibelungenstraße 351
64686 Lautertal
Tel. 06254 - 542 989 0
mail@ip-konzept.de
http://www.ip-konzept.de