DER BÜRGERMEISTER
DER STADT PFUNGSTADT

64319 Pfungstadt, 09.04.21

An die
Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Nachrichtlich den Mitgliedern
des Magistrats

Sitzung der Stadtverordnetenversammlung

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zur 1. (konstituierenden) Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am

Montag, 19.04.2021, 18:00 Uhr,

in die Sport- und Kulturhalle Pfungstadt, Ringstraße 51-61

ein.

Das Tragen eines Mund-Nasen-Schutzes ist zwingend notwendig.
Wir empfehlen allen Gremienmitgliedern die an dieser Sitzung teilnehmen vor der Sitzung von der Möglichkeit eines Schnelltests Gebrauch zu machen.
Das Testzentrum im historischen Rathaus ist Montag von 13-18 Uhr geöffnet. Eine Terminvereinbarung ist nicht notwendig.
Der Schnelltest dient der Sicherheit aller Anwesenden. Vielen Dank.

Die Tagesordnung ist umseitig verzeichnet.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Patrick Koch
Bürgermeister

Für die Richtigkeit

...

Tagesordnung

		Drucks.Nr.
1.	Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister	
2.	Feststellung des an Jahren ältesten Mitgliedes der Stadtverordnetenversammlung	
3.	Bildung eines Wahlausschusses	
4.	Wahl der oder des Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung	48/2021
5.	Wahl der Schriftführerin bzw. des Schriftführers	50/2021
6.	Wahl der Stellvertretung der Schriftführerin bzw. des Schriftführers	51/2021
7.	Wahl der Stellvertretung der oder des Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung	49/2021
8.	Festlegung der Reihenfolge der Stellvertretung der oder des Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung	49/2021 1. Ergänzung
9.	Entscheidung über die Gültigkeit der Wahl der Stadtverordnetenversammlung und der Ortsbeiräte sowie über Einsprüche nach § 25 KWG	52/2021
9.1	a) Stadtverordnetenversammlung	52/2021 1. Ergänzung
9.2	b) Ortsbeirat Hahn	52/2021 2. Ergänzung
9.3	c) Ortsbeirat Eschollbrücken/Eich	52/2021 3. Ergänzung
10.	Beschlussfassung über die Hauptsatzung	53/2021

...

11.	Beschlussfassung über die Geschäftsordnung	54/2021
12.	Beschlussfassung über die zu bildenden Ausschüsse, die Zahl der Mitglieder und die Sitzungstage	55/2021
13.	Zusammensetzung der Ausschüsse	55/2021 1. Ergänzung
14.	Wahl, Einführung, Verpflichtung, Ernennung und Vereidigung der ehrenamtlichen Stadträtinnen und/oder Stadträten	56/2021
15.	Wahl der Vertreterinnen und Vertreter sowie der Stellvertreterinnen und Stellvertreter für Verbandsversammlungen der Verbände	57/2021
15.1	ekom21 Verbandsversammlung (1 Vertreter*in und 1 Stellvertreter*in)	57/2021 1. Ergänzung
15.2	Wasserverband Modaugebiet (1 Vertreter*in und 1 Stellvertreter*in)	57/2021 2. Ergänzung
15.3	HIM-Umweltbeirat (1 Vertreter*in und 1 Stellvertreter*in)	57/2021 3. Ergänzung
15.4	Zweckverbandsversammlung Next Generation Access-Netz „NGA" (2 Vertreter*innen und 2 Stellvertreter*innen)	57/2021 4. Ergänzung
15.5	ZAW Verbandsversammlung (3 Vertreter*innen und 3 Stellvertreter*innen)	57/2021 5. Ergänzung
16.	Haushaltssatzung 2021 mit Anlagen Investitionsprogramm 2021 Haushaltssicherungskonzept 2021	59/2021

...

17. Beschlüsse nach § 51a HGO aus den Sitzungen des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschusses

17.1 Realteilung und baurechtliche Zusammenlegung des Erbbaurechtsgrundstück in der Gemarkung Pfungstadt, Flur 5, Flurstück 76/16, durch eine Eintragung einer Vereinigungsbaulast – Ergänzung zur Drucks.-Nr. 115/2019 und Drucks.-Nr. 240/2019 — 74/2020

17.2 Aufbau eines Geonaturpark Trails im Bereich der Klingsackertanne. — 135/2020

17.3 Stellungnahme zur zweiten Öffentlichkeitsbeteiligung im Verfahren der 4. Änderung des Landesentwicklungsplan Hessen 2000 — 217/2020

17.4 Aussetzung Kostenbeiträge Kindertagesstätten während Lock- Down — 5/2021

17.5 Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt — 10/2021
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „An der Römerstraße 1 3" in der Gemarkung Pfungstadt und Durchführung im beschleunigten Verfahren

hier: a) Beschlussfassung gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) über die Einleitung eines Aufstellungsverfahrens für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit der Bezeichnung „An der Römerstraße 1-3" (Aufstellungsbeschluss) sowie Beschlussfassung über die Anwendung des beschleunigten Verfahrens nach den Maßgaben des § 13a BauGB.

b) Beschlussfassung zur Durchführung der vorliegenden Bauleitplanung auf dieser planerischen Grundlage.

17.6 Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt — 15/2021
Aufstellung des Bebauungsplanes „Jahnstraße", 1. Änderung
hier: a) Behandlung der eingegangenen Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB;

b) Anerkennung des Entwurfs zur Durchführung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

...

17.7	Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt Aufstellung des Bebauungsplanes „Gehrengasse / Max-Planck-Straße" in der Ge-markung Hahn hier: a) Behandlung der eingegangenen Anregungen aus der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB; b) Beschlussfassung des Bebauungsplanes als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.	16/2021
17.8	Kostenerstattungen Kitas Februar 2021	26/2021
17.9	Realisierung Grüner Weg Gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD, FGL und FDP vom 12.02.2021	27/2021
17.10	Betr.: Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „An der Römerstraße 1-3" in der Gemarkung Pfungstadt hier: Anerkennung des vorgelegten Entwurfs zur Durchführung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit i. S. d. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange i. S. d. § 4 Abs. 2 BauGB, jeweils i. V. m. § 13a BauGB und Beschluss zur Durchführung der förmlichen Beteiligung auf dieser planerischen Grundlage.	29/2021
17.11	Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt hier: Nahversorger Süd, Bergstraße a) Antrag auf Zielabweichung vom Regionalplan Südhessen 2010 b) Änderung des Flächennutzungsplan für den Teilbereich "Nahversorger Süd" c) Aufstellungsbeschluss Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Nahversorger Süd"	33/2021

...

18.	Neufassung der ZAW-Verbandssatzung	211/2020
19.	Schiedsamt: Wahl einer Schiedsperson für den Schiedsamtsbezirk Pfungstadt	21/2021
20.	Schiedsamt: Wahl einer stellvertretenden Schiedsperson für den Schiedsamtsbezirk Pfungstadt	22/2021

...