STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG DER STADT PFUNGSTADT

- Ausschuss für Bauen, Stadtplanung, Klima und Umwelt -

64319 Pfungstadt, 13.05.26

An die
Mitglieder des Ausschusses für Bauen, Stadtplanung, Klima und Umwelt

Nachrichtlich den Mitgliedern
der Stadtverordnetenversammlung
des Magistrats
der Ortsbeiräte Eschollbrücken/Eich und Hahn

Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtplanung, Klima und Umwelt

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zur 2. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtplanung, Klima und Umwelt am

Dienstag, 19.05.2026, 19:00 Uhr,

in das Magistratssitzungszimmer, Kirchstraße 12 – 14,

ein.

Die Tagesordnung ist umseitig verzeichnet.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Andre Wunder-Seban
Ausschussvorsitzender

Für die Richtigkeit
gez. Roland Seitz

Tagesordnung

		Drucks.Nr.
1.	Mitteilungen des Magistrats	
2.	Betr.: Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt Aufstellung des Bebauungsplans „Ost II, 9. Änderung“ hier: Beschluss des Städtebaulichen Vertrags gem. §11 Baugesetzbuch (BauGB)	64/2026
3.	Betr.: Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt Aufstellung des Bebauungsplans „Ost II - Neufassung, 9. Änderung“ in der Gemarkung Pfungstadt, Flur 8 hier: a) Beschlussfassung über das Abwägungsergebnis aus der Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB an den vorgenannten Bauleitplanungen; b) Beschlussfassung des Bebauungsplans als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.	65/2026
4.	Betr.: Bauleitplanung der Stadt Pfungstadt Aufstellung des Bebauungsplans 1. Änderung „Zwischen Westumgehung und B 426“ in der Gemarkung Pfungstadt, Flur 3 hier: a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Beschlussfassung über die Anwendung des beschleunigten Verfahrens nach den Maßgaben des § 13a BauGB b) Beschlussfassung des Bebauungsplans als Entwurf zur Durchführung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit i. S. d. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange i. S. d. § 4 Abs. 2 BauGB	66/2026
5.	Anfragen und Anregungen	